

# ООО "Строительная Компания Стандарты Качества"

WWW.AS-RESURS.RU +79214172762 +79811810068 4172762@MAIL.RU

Расчет по проекту "Островок" 90м2 дата расчета 16.04.2023г.

Этап № 1 Геодезические работы, устройство фундамента.

## Спецификация работ и материалов.

№	Тип работ, материалов.	Кол-во	Ед. изм.	Цена, руб	Сумма, руб
1	Геодезические работы. Разметка. Привязка строения.	1	этап	10000	10000
2	Выемка грунта механизированным способом, доводка котлована в ручную. Контроль за процессом.	1	смена	10000	10000
3	Укладка геотекстиля 100мкр.	100	м2	50	5000
4	Трамбовка сыпучих материалов виброплитой (основание 500мм) фундамента.	40	м3	800	32000
5	Монтаж закладных для коммуникаций.	3	шт	5000	15000
6	Монтаж гидроизоляции - подбетонка на основе мембраны "Плантер Стандарт"	80	м2	80	6400
7	Бетонирование фунда. плиты. (Опалубка, армирование, заливка бетона, дем опалубки.) Плита 250мм.	12	м2	8000	96000
8	Накладные, транспортные расходы, разгрузка материалов.	1	этап	40000	40000

## Общая стоимость работ по этапу №1

**214400**

1	Гетекстиль 100мкр. Рулон 50м2 (с учетом нахлеста на стенки котлована, и нахлеста на основании.	2	рулон	1800	3600
2	Песок, ПГС, для устройства основания фундамента. (с учетом коэффициента уплотнения)	40	м3	800	32000
3	Аренда трактора	1	смена	18000	18000
4	Пиломатериал для опалубки. С учетом подрезки, колышков.	1	м3	12000	12000
5	Мембрана "Плантер стандарт" рулон 40м2"	2	рулон	7200	14400
6	Арматура 12мм. С запасом на нахлест, учетом арматуры 8мм (изготовление хомутов и лягух)	1	тн	44000	44000
7	Товарный бетон марка 300 с доставкой.	12	м3	5500	66000
8	Комплект труб и крепежа для монтажа закладных.	1	комплект	10000	10000
9	Комплект расходных материалов. Ведра, лопаты, перчатки, отрезные круги, стаканы, проволока и тд.	1	комплект	10000	10000
10	Доставка арматуры	1	маш	8000	8000
11	Доставка сыпучих материалов машиной 10м3	4	маш	4500	18000
12	Доставка общестроительных материалов газелью	1	маш	3500	3500
13	Аренда бетононасоса.	1	смена	22000	22000

## Стоимость материалов и аренды техники по этапу №1

**261500**

## Итоговая стоимость работ и материалов по этапу №1

**475900**

Этап № 2 Коробка дома, перекрытия.

## Спецификация работ и материалов.

№	Тип работ, материалов.	Кол-во	Ед. изм.	Цена, руб	Сумма, руб
1	Монтаж стенового комплекта дома.	50	м3	8000	400000
2	Монтаж деревянных перекрытий.	50	м2	1000	50000
3	Накладные, транспортные расходы, разгрузка материалов.	1	этап	40000	40000

## Общая стоимость работ по этапу №2

**490000**

1	Домокомплект из бревна ручной рубки под рубанок. Толщина в тонком срезе 240-260мм.	50	м3	17000	850000
2	Межвенцовый утеплитель джут, нагели, крепеж, стойки, метизы.	2	комплект	10000	20000

3	Доставка сруба на объект еврофура.	2	маш	50000	100000
4	Аренда крана для выгрузки материала.	1	смена	24000	24000

**Стоимость материалов и аренды техники по этапу №2** **994000**

**Итоговая стоимость работ и материалов по этапу №2** **1484000**

**Этап № 3 Кровля, чердачные перекрытия.**

**Спецификация работ и материалов.**

№	Тип работ, материалов.	Кол-во	Ед. изм.	Цена, руб	Сумма, руб
1	Монтаж стропильной системы. Доска 50-200.	90	м2	1200	108000
2	Монтаж ветрозащитной мембраны	90	м2	50	4500
3	Монтаж контр обрешетки. Брусок 50-50мм.	90	м2	200	18000
4	Монтаж обрешетки. Доска 100-25мм.	90	м2	300	27000
5	Монтаж металочерепицы 0,5мм, доборные элементы (коньки,планки, примыкания).	90	м2	1000	90000
6	Накладные, транспортные расходы, разгрузка материалов.	1	этап	40000	40000

**Общая стоимость работ по этапу №3** **287500**

1	Стропильная доска 50/200	2	м3	12000	24000
2	Деловой пиломатериал для перекрытий, обрешетки и контр обрешетки.	1	м3	12000	12000
3	Ветрозащитная мембрана Тувек	2	рулон	10000	20000
4	Металлочерепица 0,5мм., доборные элементы (коньки,планки, примыкания).	90	м2	1200	108000
5	Комплект крепежа для кровли.	1	комплект	10000	10000

**Стоимость материалов и аренды техники по этапу №3** **174000**

**Итоговая стоимость работ и материалов по этапу №3** **461500**

**Итоговая стоимость всех работ и материалов** **2421400**

**Примечания.**

Расчет выполнен на основании эскизов с погрешностью 10-15% Точный расчет предоставляется после покупки проекта, или индивидуального проектирования.

Данный проект можно построить по следующим технологиям - оцилиндрованное бревно, клееный брус, профилированный брус, сухой профилированный брус.

Для расчета по другой технологии присылайте заявку. Цены на работы и материалы корректируются на актуальные в день осуществления расчетов.